



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **SP19-01051**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-11-2019 a las 15:23 horas.



## Servicio de mantenimiento, revisiones periódicas y trabajos correctivos y/o mejora de las instalaciones, sistemas, equipos y elementos climatización, ventilación, gas, agua fontanería y saneamientos

- Valor estimado del contrato 55.586,12 EUR.
- Importe 67.259,21 EUR.
- Importe (sin impuestos) 55.586,12 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 10 Mes(es)
- Clasificación CPV
  - 50720000 - Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central.
  - 50730000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.
- Tipo de Contrato Servicios
- Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación
- Lugar de ejecución ES300 Madrid Teatro Fernán Gómez.  
Centro Cultural de la Villa Madrid

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Reducción de candidatos en fases sucesivas : No
- Sistema de Contratación
- Detalle de la Licitación:  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=7%2FhnxC49WhF7h85%2Fpmsfw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=7%2FhnxC49WhF7h85%2Fpmsfw%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

- **Madrid Destino Cultura Turismo y Negocio, S.A.**
- Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público
- Actividad Principal 14 - Cultura
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.madrid-destino.com>
- Perfil del Contratante  
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=W%2BdqcvboycQK2T EFXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

- Conde Duque, 9-11
- (28015) Madrid España
- ES300

### Contacto

- Teléfono +34 915787758
- Correo Electrónico [contratacion@madrid-destino.com](mailto:contratacion@madrid-destino.com)

## Recepción de Ofertas

- Presentación telemática
- Sitio Web <https://contratacion.madrid-destino.com/>

## Dirección Postal

→ Portal de licitación electrónica de Madrid Destino, Madrid  
→ (28015) Madrid España

## Contacto

→ Correo Electrónico [contratacion@madrid-destino.com](mailto:contratacion@madrid-destino.com)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/11/2019 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### SP19-01051: Mesa de apertura de la sección C: Sobre de criterios objetivos

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 04/12/2019 a las 10:00 horas  
→ SP19-01051: Mesa de apertura de la sección C: Sobre de criterios objetivos

#### Lugar

→ Sala de reuniones - Planta 1

#### Dirección Postal

→ Calle Conde Duque 9-11, Madrid  
→ (28015) Madrid ES

### Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia :

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

**Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento, revisiones periódicas y trabajos correctivos y/o mejora de las instalaciones, sistemas, equipos y elementos climatización, ventilación, gas, agua fontanería y saneamientos**

→ Valor estimado del contrato 55.586,12 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 67.259,21 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 55.586,12 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50720000 - Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central.

→ 50730000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Teatro Fernán Gómez. Centro Cultural de la Villa

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

#### Dirección Postal

→ Plaza de Colón, 4, Madrid

→ (28001) Madrid España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

### Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios

#### Preparación de oferta

→ Sobre AB

→ Tipo de Oferta

→ Evento de Apertura Apertura sobre administrativa

→ Descripción AB

#### Preparación de oferta

→ Sobre C

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura Apertura sobre oferta económica

→ Descripción C

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Criterio 10: Oficial/es sustituto/s con certificado personal para manipulación de gases

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 4
- Criterio 1: Propuesta Económica mantenimiento-preventivo
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 8
- Criterio 2: Propuesta Económica L-V de 7h a 19h
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 16
- Criterio 3: Propuesta Económica resto de horarios
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 4
- Criterio 4: Propuesta Económica precio/hora camión
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 6
- Criterio 5: Oficial/es sustituto/s con carnet de instalación térmicas en edificios (RITE)
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 22
- Criterio 6: Reducción horas atención avisos urgentes
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 3
- Criterio 7.1. Formación de seguridad de andamios para Oficial Titular
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 2
- Criterio 7.2. Formación de seguridad de andamios para Oficial Sustituto
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 2
- Criterio 8.1.: Formación plataformas elevadoras Oficial Titular
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 2
- Criterio 8.2.: Formación plataformas elevadoras Oficial Sustituto
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 2
- Criterio 9.1.: Formación de supervisor TREND CONTROLS para oficial titular
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 2
- Criterio 9.2.: Formación de supervisor TREND CONTROLS para oficial sustituto
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 2

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Oferta de criterios no valorables en cifras o porcentajes
- Ponderación : 25

#### Subcontratación permitida

- Porcentaje de Subcontratación 0 %
- Criterio 0 EUR.

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 3225\_14112019152304422 | UUID 2019-520256 | SELLO DE TIEMPO FechaThu, 14 Nov 2019 15:23:09:695 CET N.Serie  
5269386321413596931794176730082555231 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016