



Anuncio de licitación

Número de Expediente **SP20-00469**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-12-2020 a las 09:57 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Servicio de limpieza de los edificios, el mobiliario, los utensilios y las instalaciones de los centros dependientes de la empresa municipal Madrid Destino Cultura, Turismo y Negocio

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 3.363.218,4 EUR.

→ **Importe** 1.356.498,09 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 1.121.072,8 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 12 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Lugar de ejecución** ES300 Madrid Madrid Destino Madrid

→ **Clasificación CPV**

→ 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hHT6oXOuDLLnSoTX3z%2F7wA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Madrid Destino Cultura Turismo y Negocio, S.A.**

→ **Tipo de Administración** Otras Entidades del Sector Público

→ **Actividad Principal** 14 - Cultura

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.madrid-destino.com>

→ **Perfil del Contratante**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=W%2BdqavhoYcQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Conde Duque, 9-11

→ (28015) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ **Teléfono** +34 915787758

→ **Correo Electrónico** contratacion@madrid-destino.com

Recepción de Ofertas

→ **Presentación telemática**

→ **Sitio Web** <https://contratacion.madrid-destino.com/>

Dirección Postal

→ Portal de licitación electrónica de Madrid Destino,
Madrid
→ (28015) Madrid España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@madrid-destino.com

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 01/12/2020 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

SP20-00469: Mesa de apertura de la
sección Sobre C: Sobre de ofertas
económicas

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 10/12/2020 a las 11:30 horas [\[1\]](#)
→ Servicio de limpieza de los edificios, el mobiliario, los
utensilios y las instalaciones de los centros
dependientes de la empresa municipal Madrid Destino
Cultura, Turismo y Negocio

Lugar

→ ELECTRONICA

Dirección Postal

→ ELECTRONICA, ELECTRONICA
→ (28000) Madrid ES

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Servicio de limpieza de los edificios, el mobiliario, los utensilios y las instalaciones de los centros dependientes de la empresa municipal Madrid Destino Cultura, Turismo y Negocio

- Valor estimado del contrato 3.363.218,4 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 1.356.498,09 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 1.121.072,8 EUR.
- Clasificación CPV
 - 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.
 - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
- Plazo de Ejecución
 - 12 Mes(es)
- Lugar de ejecución
 - Madrid Destino
 - Subentidad Nacional Madrid
 - Código de Subentidad Territorial ES300
- Dirección Postal
 - Varios Emplazamiento, Madrid
 - (28000) Madrid España

Opciones y prórrogas

- Descripción: 2 posible/s prórroga/s de 24 mes/es
- Número de prórrogas posibles: 2

Condiciones de ejecución del contrato

- Se utilizará pedido electrónico : No
- Se aceptará factura electrónica : No
- Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

- Fórmula de Revisión de Precios
- 0

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Umbral: 0

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Umbral: 0

Preparación de oferta

- Sobre Documentación administrativa
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura sobre administrativa
- Descripción

Preparación de oferta

- Sobre Oferta técnica o evaluable mediante juicio valor
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
-

Evento de Apertura Apertura sobre oferta técnica
→ Descripción

Preparación de oferta

→ Sobre Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
→ Evento de Apertura Apertura sobre oferta económica
→ Descripción

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 1. Precio de la limpieza ordinaria
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 20
- 2. Precio limpieza a demanda
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 8
- 3. Precio de limpieza en eventos
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 5
- 4. Contenedores
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 2
- 5. a) Flexibilidad de horarios laborales de entrada en el trabajo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
- 5. b) Flexibilidad de horarios laborales de salida en el trabajo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
- 6. a) Realización de sesiones informativas
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
- 6. b) 1. Utilización de productos de limpieza con garantía de no nocividad para el trabajador
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2.5
- 6. b) 2. Medios de prevención para evitar riesgos laborales derivados del ejercicio de su trabajo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2.5
- 7. Estabilidad en el empleo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
- 8. Vehículo BAJAS EMISIONES
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Calidad técnica de la oferta
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 25

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- Sala de reuniones - Planta 1

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
→ Sitio Web <https://contratacion.madrid-destino.com>

Dirección Postal

→ Calle Conde Duque 9-11, Madrid
→ (28015) Madrid España

Presentación de recursos

→ **Sala de reuniones - Planta 1**
→ Sitio Web <https://contratacion.madrid-destino.com>

Dirección Postal

→ Calle Conde Duque 9-11, Madrid
→ (28015) Madrid España

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Rectificaciones al Anuncio

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' 10:00' ahora se dice ' 11:30'

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' 11/12/2020' ahora se dice ' 10/12/2020'

→ [\[3\]](#) Eliminado donde se decía

Porcentaje de Subcontratación 0 %

0 %

0 %

Criterio 0 EUR.

ID 6440_09122020095742425 | UUID 2020-435345 | SELLO DE TIEMPO Fecha mié, 09 dic 2020 09:57:52:660 CET N.Serie
150336981465033848641759909726829630922 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016