



ANEXO 1.3

OPERACIONES DE MANTENIMIENTO Y FICHAS TÉCNICAS DE LOS GRUPOS ELECTRÓGENOS DEL TEATRO ESPAÑOL, TEATRO FERNÁN GÓMEZ Y TEATRO CIRCO PRICE de la empresa MADRID DESTINO, CULTURA, TURISMO Y NEGOCIO, S.A.

- Verificar nivel de agua del radiador y/o sistemas de refrigeración de los grupos electrógenos.
- Verificar fugas de agua y corregirlas.
- Verificar nivel de aceite.
- Revisar y limpiar respiradero de cárter.
- Revisar depósito de combustible – verificar posibles fugas o presencia de agua.
- Revisar depósito nodriza y drenar.
- Comprobar circuito de combustible y corregir posibles fugas.
- Comprobar sistema de llenado de combustible y nivel.
- Limpieza de filtro de aire.
- Comprobar tensado de correas.
- Engrase de eje ventiladores.
- Comprobar caldeo diesel
- Comprobar baterías nivel electrolítico, densidad...
- Comprobar terminales de baterías, engrasar con vaselina.
- Comprobar cargador de batería y ajustar.
- Limpieza externa de grupos.
- Verificación de electroimán de parada.
- Comprobar arranque y parada manual.
- Comprobar arranque y parada automático.
- Comprobar parada de emergencia.
- Comprobar alarma baja presión aceite.
- Comprobar alarma alta temperatura de agua.
- Comprobar alarma bajo nivel de combustible.
- Comprobar alarma baja tensión de baterías.
- Comprobar funcionamiento equipo de control y cuadro de maniobra.



- Comprobar apriete de tornillos, bancada y fijación de todos los sistemas y equipos.
- Sustituir anticongelante anticorrosivo.
- Limpieza exterior de radiadores y/o sistemas de refrigeración.
- Sustitución aceite motor.
- Sustitución filtro de aceite.
- Verificar fugas de aceite y corregir.
- Sustituir filtro de aire.
- Cambiar correas.
- Comprobar fugas de salida de gases y corregir.
- Comprobar chimenea de escape.
- Arranque de grupo en automático y conexión en carga durante 15 minutos.
- Medir presión de aceite en carga.
- Medir temperatura de agua en carga.
- Medir R.P.M.
- Medir frecuencia en carga.
- Medir tensión.
- Medir amperios.
- Comprobación, revisión, inspección y chequeo de centralitas, instrumentos de control e indicadores de grupo electrógeno.

CONSUMIBLES (incluidos en los trabajos de mantenimiento):

- Filtros de aceite
- Filtros de gasoil
- Filtros de aire
- Correas
- Litros de aceite
- Litros de anticongelantes



FICHA TÉCNICA GRUPO ELECTRÓGENO TEATRO ESPAÑOL C/ PRÍNCIPE 25.

- FABRICANTE – VESERTEC, S.L.
- AÑO FABRICACIÓN – 2.000
- MOTOR :
- MARCA - VOLVO
- TIPO - TWD710 G
- NÚMERO - 2071138233
- POTENCIA 168 KW
- RPM 1500
- ALTERNADOR :
- MARCA - MARELLI
- TIPO - M7B250MBY
- NÚMERO - MF-18102
- POTENCIA - 185 KVA
- TENSIÓN - 400/200
- AMPERIOS - 267
- AUTOMATISMO – INTELITE tipo: AMF 2
- FRECUENCIA – HZ 50
- SISTEMA DE REFRIGERACIÓN – EXTERNO
(BATERIA+VENTILADORES+SISTEMA DE BOMBEO)

FICHA TÉCNICA GRUPO ELECTRÓGENO TEATRO FERNÁN GÓMEZ Pz/ **COLÓN 1**

- MARCA – GMI – VESERTEC, S.L.
- FABRICACIÓN NUM – 0151133/02
- IDENTIFICACIÓN NUM – 02244730
- GENERADOR TIPO - UC I 274E1
- POT. APARENTE – KVA 150
- POT ACTIVA – KW 120
- FRECUENCIA – HZ 50
- VELOCIDAD – RPM 1.500
- INTENSIDAD – 227.9
- Nº FASES – 3
- FACTOR DE POTENCIA – 0.8
- CLASE DE SERVICIO – S/BY
- TENSIÓN EXCIT – V 38
- CORRTE EXCIT – A 1.90
- TEMP AMBIENTE – 27°C
- PROTECCIÓN CLASE – IP22
- AISLAMIENTO CLASE H: UL 1446
- BOB ESTATOR NUM – 311
- CONEXIÓN DE ESTATOR – S.STAR
- REGULADOR – TIPO SX 460
- NEWAGE – STAMFORD IBÉRICA S.A.



FICHA TÉCNICA GRUPO ELECTRÓGENO TEATRO CIRCO PRICE c/ SEBASTIÁN EL CANO 25

- MARCA – SDMO
- TYPE – JS150K
- REFERENCE ARTICLE – XP-JS150IV-EUR – 33977220 – 001
- N° DE SERIE – 03003735
- MOTOR – JOHN DEERE – POWERTECH 6.8 LITER
- TYPE: 6068 HP 120
- ALTERNADOR – LEROY ROMEN
- TYPE: JSA 44 2.L11 5614
- REGULATION TENSION - R230 D SHUNT IP 23
- AERO/RADIA/COOLING SYSTEM – BERRY
- COFFRET/ARMOIRE – SORCEF – S 3500
- POWER – 150 KVA / 120KW
- RPM 1.500
- INTENSIDAD – 217
- TENSION 400/230 V
- FRECUENCIA 50 HZ
- COS PHI – 0.8