



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **SP22-00035, SP22-00038 y SP22-0009**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-06-2022 a las 15:36 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Madrid Destino Cultura Turismo y Negocio, S.A.**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 14 - Cultura

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.madrid-destino.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=W%2BdqcvboycQK2T EFXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Conde Duque, 9-11
→ (28015) Madrid España
→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 915787758
→ Correo Electrónico contratacion@madrid-destino.com

Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento de ascensores y otros medios de elevación de edificios de Madrid Destino, Lote 1: Caja Mágica, Lote 2: Recintos Feriales y Lote 3: Centros Culturales y de Turismo

→ Valor estimado del contrato 310.182 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 197.738,2 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 163.420 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/06/2022 durante 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Madrid Destino

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Varios Emplazamiento, Madrid
→ (28000) Madrid España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Nº de Lotes: 3

→ Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 3

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Nº Lote: 1

Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento de ascensores y otros medios de elevación de edificios de Madrid Destino, Lote 1: Caja Mágica

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 66.230,56 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 54.736 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Madrid Destino

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Varios Emplazamiento, Madrid

→ (28000) Madrid España

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/06/2022 durante 12 Mes(es)

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 1. Precio del mantenimiento ordinario

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 25

→ 2. Baja única sobre cuadro de especialidades para eventos

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ 3. Baja única sobre reparaciones y modernizaciones

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ 4.1. Realización de sesiones informativas

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6

→ 4.2. Elaboración y aplicación de un código de buenas prácticas

→

Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6

→ 5.1. Flexibilidad de horarios laborales de entrada en el trabajo

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 4

→ 5.2. Flexibilidad de horarios laborales de salida en el trabajo

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 4

→ 6. Mejora del sistema de remuneración

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ 7. Vehículo emisión CERO

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Calidad técnica de la oferta

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

Formalizado

Adjudicatario

→ **MAC PUAR ASCENSORES S.L.**

→ NIF B91410456

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 47.212,48 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 57.127,1 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato SP22-00035

→ Fecha de Formalización 01/06/2022

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 01/06/2022

Motivación

→ **Motivación** Adjudicar el contrato de servicio dividido en Lotes, titulado servicio de mantenimiento de ascensores y otros medios de elevación de edificios de Madrid Destino, Lote 1: Caja Mágica, a MAC PUAR ASCENSORES S.L., con NIF B91410456, de acuerdo con el Acta de propuesta de adjudicación de fecha 26 de abril de 2022, por ser la empresa que ha presentado la mejor oferta según los criterios de adjudicación establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

El contrato se adjudica a la mercantil, por el siguiente importe máximo de contratación:

LOTE 1: CAJA MÁGICA: importe máximo de 47.212,48 euros, más el IVA que resulte de aplicación, de conformidad con el desglose señalado a continuación:

- a) Mantenimiento ordinario (preventivo, conductivo, correctivo menor de 1.000 euros, más IVA): 16.692,48 euros, más IVA
- b) Mantenimiento correctivo: 18.000 euros, más IVA.
- c) Atención a eventos. 10.000 euros, más IVA
- d) Reparación y puesta en marcha del ascensor A22: 2.520 euros, más IVA.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 09/05/2022

→ Plazo de Formalización Del 01/06/2022 al 01/06/2022

→ Observaciones: De conformidad con lo establecido en el artículo 153 de la LCSP, la formalización del contrato no podrá efectuarse antes de que transcurran quince días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación a los licitadores

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Precio de la oferta más baja 13.436,68 EUR.

→ Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0

→ Precio de la oferta más alta 20.113,92 EUR.

→ Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)

0

→ Ofertas electrónicas recibidas 7

→ Nº Lote: 2

Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento de ascensores y otros medios de elevación de edificios de Madrid Destino, Lote 2: Recintos FERIALES

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 71.767,52 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 59.312 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Madrid Destino

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Varios Emplazamiento, Madrid

→ (28000) Madrid España

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/06/2022 durante 12 Mes(es)

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 1. Precio del mantenimiento ordinario

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 25

→ 2. Baja única sobre cuadro de especialidades para

eventos

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ 3. Baja única sobre reparaciones y modernizaciones

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ 4.1. Realización de sesiones informativas

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6

→ 4.2. Elaboración y aplicación de un código de buenas prácticas

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6

→ 5.1. Flexibilidad de horarios laborales de entrada en el trabajo

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 4

→ 5.2. Flexibilidad de horarios laborales de salida en el trabajo

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 4

→ 6. Mejora del sistema de remuneración

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ 7. Vehículo emisión CERO

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Calidad técnica de la oferta

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

Formalizado

Adjudicatario

→ **MAC PUAR ASCENSORES S.L.**

→ NIF B91410456

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 42.308,48 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 51.193,26 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato SP22-00038
- Fecha de Formalización 01/06/2022
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 01/06/2022

Motivación

- **Motivación** Adjudicar el contrato de servicio dividido en lotes, titulado servicio de mantenimiento de ascensores y otros medios de elevación de edificios de Madrid Destino, Lote 2: Recintos Feriales a MAC PUAR ASCENSORES S.L., con NIF B91410456, de acuerdo con el Acta de propuesta de adjudicación de fecha 26 de abril de 2022, por ser la empresa que ha presentado la mejor oferta según los criterios de adjudicación establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

El contrato se adjudica a la mercantil, por el siguiente importe máximo de contratación:

LOTE 2: RECINTOS FERIALES: importe máximo de 42.308,48 euros, más el IVA que resulte de aplicación, de conformidad con el desglose señalado a continuación

- a) Mantenimiento ordinario (preventivo, conductivo, correctivo menor de 1.000 euros, más IVA): 11.508,48 euros, más IVA
- b) Mantenimiento correctivo: 12.000,00 euros, más IVA.
- c) Atención a eventos. 8.000 euros, más IVA.
- d) Reparación y modernización del montacargas del Pabellón de Cristal: 10.800 euros, más IVA.

- **Fecha del Acuerdo de Adjudicación** 09/05/2022
- **Plazo de Formalización** Del 01/06/2022 al 01/06/2022
 - Observaciones: De conformidad con lo establecido en el artículo 153 de la LCSP, la formalización del contrato no podrá efectuarse antes de que transcurran quince días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación a los licitadores.

Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1
- Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0
- Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE) 0
- Ofertas electrónicas recibidas 7
- Precio de la oferta más baja 11.508,48 EUR.
- Precio de la oferta más alta 20.672,64 EUR.

- Nº Lote: 3

Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento de ascensores y otros medios de elevación de edificios de Madrid Destino, Lote 1: Caja Mágica, Lote 2: Recintos Feriales y Lote 3: Centros Culturales y de Turismo

- **Presupuesto base de licitación**
 - **Importe** 59.740,12 EUR.
 - **Importe (sin impuestos)** 49.372 EUR.
- **Lugar de ejecución**
 - Madrid Destino
 - Subentidad Nacional Madrid
 - Código de Subentidad Territorial ES300
- **Dirección Postal**
 - Varios Emplazamiento, Madrid
 - (28000) Madrid España
- **Plazo de Ejecución**

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 1. Precio del mantenimiento ordinario
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 25

- 2. Baja única sobre cuadro de especialidades para eventos
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5

- 3. Baja única sobre reparaciones y modernizaciones
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10

- 4.1. Realización de sesiones informativas
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 6

- 4.2. Elaboración y aplicación de un código de buenas prácticas
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 6

- 5.1. Flexibilidad de horarios laborales de entrada en el trabajo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4

- 5.2. Flexibilidad de horarios laborales de salida en el trabajo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4

- 6. Mejora del sistema de remuneración
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5

- 7. Vehículo emisión CERO
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→

Calidad técnica de la oferta

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

Formalizado

Adjudicatario

→ **MAC PUAR ASCENSORES S.L.**

→ NIF B91410456

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 35.741,8 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 43.247,58 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato SP22-00096

→ Fecha de Formalización 01/06/2022

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 01/06/2022

Motivación

→ **Motivación** Adjudicar el contrato de servicio dividido en Lotes, titulado servicio de mantenimiento de ascensores y otros medios de elevación de edificios de Madrid Destino, Lote 3: Centros culturales y de turismo a MAC PUAR ASCENSORES S.L., con NIF B91410456, de acuerdo con el Acta de propuesta de adjudicación de fecha 26 de abril de 2022, por ser la empresa que ha presentado la mejor oferta según los criterios de adjudicación establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

LOTE 3: CENTROS CULTURALES Y DE TURISMO: importe máximo de 35.741,80 euros, más el IVA que resulte de aplicación, de conformidad con el desglose señalado a continuación:

a) Mantenimiento ordinario (preventivo, conductivo, correctivo menor de 1.000 euros, más IVA): 19.741,80 euros, más IVA

b) Mantenimiento correctivo: 12.000 euros, más IVA.

c) Atención a eventos. 1.000 euros, más IVA.

d) Suministro e instalación elementos de puerta de vehículos en Matadero Madrid: 3.000 euros, más IVA.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 09/05/2022

→ Plazo de Formalización Del 01/06/2022 al 01/06/2022

→ Observaciones: De conformidad con lo establecido en el artículo 153 de la LCSP, la formalización del contrato no podrá efectuarse antes de que transcurran quince días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación a los licitadores.

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Precio de la oferta más baja 19.741,8 EUR.

→ Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0

→ Precio de la oferta más alta 29.460,84 EUR.

→ Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)

0

→ Ofertas electrónicas recibidas 6

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Sala de reuniones - Planta 1**
→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
→ Sitio Web <https://contratacion.madrid-destino.com>

Dirección Postal

→ Calle Conde Duque 9-11, Madrid
→ (28015) Madrid España

Presentación de recursos

→ **Sala de reuniones - Planta 1**
→ Sitio Web <https://contratacion.madrid-destino.com>

Dirección Postal

→ Calle Conde Duque 9-11, Madrid
→ (28015) Madrid España

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto
→ Tramitación Ordinaria
→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes
→ Sistema de Contratación No aplica
→ Presentación de la oferta Electrónica
→ Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 07/04/2022 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

SP22-00035, SP22-00038 y SP22-0009:
Sobre C

Lugar

→ ELECTRONICA

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 18/04/2022 a las 11:30 horas
→ Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Dirección Postal

→ ELECTRONICA, ELECTRONICA
→ (28000) Madrid ES

Tipo de Acto : Público

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=H%2Fhrxiw%2FLIG_mq21uxhbaVQ%3D%3D